

## **ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 ПО ЧЛ. 14, ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2022 г.**

### **1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството**

През четвъртото тримесечие на 2021г. не е настъпила промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството. Към 31.12.2021г. акционери, притежаващи над 5 на сто от капитала на „ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ“ АД са следните:

Наименование на акционер	Брой притежавани акции	Процент от капитала
LORRAINE MARKETING SERVICES	11 985	99.88%

### **1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност**

Не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество.

### **1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки**

През четвъртото тримесечие не са сключвани и/или изпълнявани съществени сделки, които водят или може основателно да се предположи, че ще доведат до благоприятна или неблагоприятна промяна в размер на 5 или повече на сто от приходите или печалбата на дружеството, от друг финансов показател, както и пазарната цена на издадените акции.

### **1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.**

Не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие за „ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ“ АД или негово дъщерно дружество.

### **1.5. Промяна на одитора на дружеството и причини за промяната**

През четвъртото тримесечие на 2021г. не е извършвана промяна в одитора на „ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ“ АД и на дружествата, включени в консолидацията, които подлежат на независим финансов одит.

### **1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството**

Не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на

иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на „ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ“ АД и дружествата, включени в консолидацията.

**1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

Няма извършвана покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

**1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

На свое заседание от 18.05.2021г., а в следствие и на заседание от 29.07.2021г. Съветът на директорите на „Феникс Капитал Холдинг“ АД взе решение за увеличение на капитала на дружеството при следните параметри:

Капиталът на „ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ“ АД да бъде увеличен от 100 000 (сто хиляди) лева, разпределен в 1 000 (хиляда) броя обикновени, поименни, безналични акции, всяка една с право на един глас и номинална стойност 100 (сто) лева, на 1 200 000 (милион и двеста хиляди) лева, разпределен в 12 000 (дванадесет хиляди ) броя акции, чрез издаване на нови 11 000 (единадесет хиляди) обикновени акции, всяка една с номинална стойност 100 (сто) лева и емисионна стойност 910 (деветстотин и десет) лева всяка една. С Решение № 632 – Е от 26.08.2021г. проспектьт за увеличение на капитала е одобрен от КФН. Последният ден, в който инвеститорите могат да участват в увеличението на капитала е 10.12.2021г. Към датата на публикуване на настоящата информация увеличението на капитала е успешно. Записани и заплатени са 11 (единадесет хиляди) броя обикновени поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност 100 лева и емисионна стойност 910 лева всяка. Сумата, получена срещу записаните акции в специалната набирателна сметка на дружеството е в размер на 10 010 000 (десет милиона и десет хиляди) лева. В резултат на това капиталът на „Феникс Капитал Холдинг“ АД се увеличава от 100 000 (сто хиляди) лева, разпределен в 1 000 (хиляда) броя обикновени, поименни, безналични акции, всяка една с право на един глас и номинална стойност 100 (сто) лева, на 1 200 000 (милион и двеста хиляди) лева, разпределен в 12 000 (дванадесет хиляди ) броя акции, чрез издаване на нови 11 000 (единадесет хиляди) обикновени акции, всяка една с номинална стойност 100 (сто) лева и емисионна стойност 910 (деветстотин и десет) лева всяка една.

На 5 октомври 2021г. е отправено търговото предложение от „Феникс Капитал Холдинг“ АД към акционерите на „Ексклузив Пропърти“ АДСИЦ. В резултат на осъщественото търгово предлагане за закупуване и замяна на акции, „Феникс Капитал Холдинг“ АД в качеството си на търгов предложител, отправил търгово предложение по чл. 149, ал. 1 и ал. 6 от ЗППЦК за закупуване на всички акции на останалите акционери в „Ексклузив Пропърти“ АДСИЦ и след приключване на сделките с

акционерите, които са го приели със сетълмент 18.01.2022 г., „Феникс Капитал Холдинг” АД вече притежава пряко 4 859 045 от правата на глас или 51.41 % от правата на глас в общото събрание на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ.

гр. София  
31.01.2022 г.

Венцислава Алтънова  
Изпълнителен директор

