

Годишен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2019 ‘000 лв.	31 декември 2018 ‘000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Репутация	6	-	1 996
Имоти, машини и съоръжения	7	8 992	5
Инвестиционни имоти	8	11 343	
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	9	-	-
Дългосрочни финансови активи	10	11 197	10 497
Дългосрочни вземания от свързани лица	28	1 448	439
Отсрочени данъчни активи	17	41	35
Нетекущи активи		33 021	12 972
Текущи активи			
Финансови активи	10	2 955	3 392
Търговски и други вземания	11	3 949	6 796
Предоставени заеми	12	2	889
Вземания от свързани лица	28	3 128	-
Пари и парични еквиваленти	13	44	76
Текущи активи		10 078	11 153
Общо активи		43 099	24 125



Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/Гюляй Рахман/

Изп. Директор:



/Венцислава Алтънова/

Дата : 15 юли 2020 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31 юли 2020 г.

Поясненията към годишния консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 39 представляват неразделна част от него.



Годишен консолидиран отчет за финансовото състояние (Продължение)

	Пояснение	31 декември 2019 ‘000 лв.	31 декември 2018 ‘000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	14	100	100
Резерви	15	276	276
Натрупана печалба		10 219	3 453
Общо собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		10 595	3 829
Неконтролиращо участие		2	(2)
Общо собствен капитал		10 597	3 827
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по заеми	16	24 346	17 984
Отсрочени данъчни пасиви		340	-
Нетекущи пасиви		24 686	17 984
Текущи пасиви			
Задължения по заеми	16	2 726	1 644
Търговски и други задължения	18	5 084	638
Задължения към свързани лица	28	6	32
Текущи пасиви		7 816	2 314
Общо пасиви		32 502	20 298
Общо собствен капитал и пасиви		43 099	24 125



Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/Гюляй Рахман/

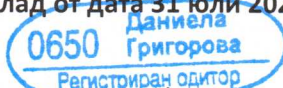
Изп. Директор:

/Венцислава Алтънова/



Дата : 15 юли 2020 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31 юли 2020 г.



Поясненията към годишния консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 39 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Приходи от продажби	19	349	386
Други приходи	20	441	-
Разходи за материали		(5)	(3)
Разходи за външни услуги	21	(461)	(270)
Разходи за персонала	22	(282)	(200)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	6, 7	(2 000)	(2)
Други разходи		(32)	(20)
Загуба от оперативна дейност		(1 990)	(109)
Печалба от бизнес комбинации		8 755	-
Печалба/ (Загуба) от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	9	(10)	-
Финансови приходи	23	105	10
Финансови разходи	23	(1 554)	(575)
Други финансови позиции	24	1 438	1 653
Печалба преди данъци		6 764	979
Разходи за данъци върху дохода	25	6	(2)
Печалба за годината		6 770	977
Печалба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращото участие		4	91
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		6 766	886
Общо всеобхватен доход за годината		6 770	977
Общо всеобхватен доход за годината, отнасящ се до			
Неконтролиращото участие		4	91
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		6 766	886
Печалба на акция (лв.):	26	6 766	886



Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/Гюляй Рахман/

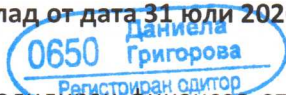
Изп. Директор:

/Венцислава Алтъирова/



Дата : 15 юли 2020 г

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31 юли 2020 г.



Поясненията към годишния консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 39 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба/(загуба)	Общо собствен капитал на собствениците на предприятияето майка	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	100	276	3 453	3 829	(2)	3 827
Печалба за годината	-	-	6 766	6 766	4	6 770
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	6 766	6 766	4	6 770
Салдо към 31 декември 2019 г.	100	276	10 219	10 595	2	10 597



Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/Гюляй Рахман/



Изп. Директор:

/Венцислава Алтънова/

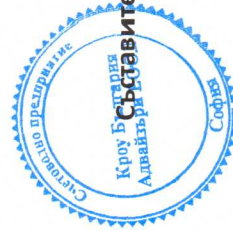
Дата: 15 юли 2020 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31 юли 2020 г.



Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (Продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба/(загуба)	Общо собствен капитал на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	100	4	3 090	3 194	(31)	3 163
Ефект от прилагане на МСФО 9	-	-	(251)	(251)	(62)	(313)
Коригирано салдо	100	4	2 839	2 943	(93)	2 850
Разпределяне на печалби	-	272	(272)	-	-	-
Сделки със собственици	-	272	(272)	-	-	-
Печалба за годината	-	-	886	886	91	977
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	886	886	91	977
Салдо към 31 декември 2018 г.	100	276	3 453	3 829	(2)	3 827



Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД


/Гюлай Рахман/



Изп. Директор:


/Венцислава Алтънова/

Дата: 15 юли 2020 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31 юли 2020 г.





Поясненията към годишния консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 39 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	209	462
Плащания към доставчици	(182)	(288)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(291)	(156)
Възстановени/(Плетени) данъци	(78)	(73)
Платени данъци върху печалбата	(2)	(33)
Други парични потоци от оперативна дейност	(11)	(26)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(355)	(114)
Инвестиционна дейност		
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	(5)	(8)
Парични потоци от бизнес комбинации	(7 176)	6 957
Парични потоци, свързани с придобиване на инвестиции в съвместни предприятия	(10)	-
Парични потоци свързани с придобиване на финансови активи	(808)	(14 905)
Парични потоци от продажба на финансови активи	6 210	3 838
Предоставени заеми	(4 020)	(307)
Постъпления от предоставени заеми	867	328
Получени лихви	64	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(4 878)	(4 097)
Финансова дейност		
Получени заеми	7 400	17 864
Плащания по получени заеми	(778)	(13 051)
Плащания на лихви	(1 421)	(579)
Други парични потоци от финансова дейност	-	(29)
Нетен паричен поток от финансова дейност	5 201	4 205
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(32)	(6)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	76	82
Пари и парични еквиваленти в края на годината	44	76



Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/Гюляй Рахман/

Изп. Директор:

/Венцислава Алтънова/



Дата : 15 юли 2020 г

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31 юли 2020 г.:

0650 Даниела Григорова
Регистриран одитор

Поясненията към годишния консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 39 представляват
неразделна част от него.