

Междинен доклад за дейността  
Междинен съкратен консолидиран финансов  
отчет

Феникс Капитал Холдинг АД

30 юни 2019 г.

# Съдържание

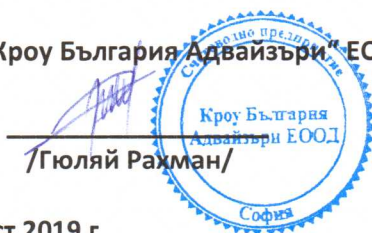
## Страница

Междинен консолидиран доклад за дейността	-
Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	1
Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	3
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	4
Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет	5

## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	30 юни 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Репутация	9	1 996	1 996
Инвестиционни имоти	10	8 082	-
Имоти, машини и съоръжения		6	5
Инвестиции в съвместни предприятия	11	1	-
Финансови активи	12	10 497	10 497
Вземания от свързани лица	30	445	439
Отсрочени данъчни активи	13	40	35
<b>Нетекущи активи</b>		<b>21 067</b>	<b>12 972</b>
<b>Текущи активи</b>			
Финансови активи	12	2 977	3 392
Търговски и други вземания	14	7 067	6 796
Предоставени заеми	15	637	889
Вземания от свързани лица	30	961	-
Пари и парични еквиваленти	16	45	76
<b>Текущи активи</b>		<b>11 687</b>	<b>11 153</b>
<b>Общо активи</b>		<b>32 754</b>	<b>24 125</b>

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД



/Гюляй Рахман/

Изп. Директор:



/Венцислава Алтънова/

Дата : 29 август 2019 г.

Поясненията към междинния съкратен консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.

## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (Продължение)

	Пояснение	30 юни 2019 ‘000 лв.	31 декември 2018 ‘000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	17	100	100
Резерви	18	276	276
Натрупана печалба		4 465	3 453
<b>Общо собствен капитал, отнасящ се до собственицитена предприятието-майка</b>		<b>4 841</b>	<b>3 829</b>
Неконтролиращо участие		3	(2)
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>4 844</b>	<b>3 827</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по заеми	19	24 346	17 984
Отсрочени данъчни пасиви	13	340	-
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>24 686</b>	<b>17 984</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения по заеми	19	2 262	1 644
Търговски и други задължения	20	953	638
Задължения към свързани лица	30	9	32
<b>Текущи пасиви</b>		<b>3 224</b>	<b>2 314</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>27 910</b>	<b>20 298</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>32 754</b>	<b>24 125</b>

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД



/Гюляй Рахман/

Изп. Директор:



/Венцислава Алтънова/

Дата : 29 август 2019 г.

Поясненията към междинния съкратен консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.

## Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, приключващ на 30 юни

	Пояснение	За 6 месеца към 30 юни 2019 '000 лв.	За 6 месеца към 30 юни 2018 '000 лв.
Приходи от продажби	21	175	211
Други приходи	22	48	-
Разходи за материали		(3)	-
Разходи за външни услуги	23	(85)	(95)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи		(2)	-
Разходи за персонала	24	(135)	(70)
Други разходи		(19)	(5)
<b>Печалба/(загуба) от оперативна дейност</b>		<b>(21)</b>	<b>41</b>
Печалба от бизнес комбинации	8.2	1 025	-
Финансови приходи	25	66	3
Финансови разходи	25	(728)	(376)
Други финансови позиции	26	672	2 934
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>1 014</b>	<b>2 602</b>
Разходи за данъци върху дохода	27	3	(8)
<b>Печалба за годината</b>		<b>1 017</b>	<b>2 594</b>
Печалба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролираното участие		5	83
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		1 012	2 511
<b>Печалба на акция (лв.):</b>	28	<b>1 012</b>	<b>2 511</b>

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД



/Гюляй Рахман/

Изп. Директор:



/Венцислава Алтънова/



Дата : 29 август 2019 г.

Поясненията към междинния съкратен консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.



## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 30 юни

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба/ (загуба)	Общо собствен капитал на собствениците на предприятияето майка	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	100	276	3 453	3 829	(2)	3 827
Печалба за периода	-	-	1 012	1 012	5	1 017
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	1 012	1 012	5	1 017
Салдо към 30 юни 2019 г.	100	276	4 465	4 841	3	4 844


Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД  
  
 /Гюляй Рахман/  


Дата: 29 август 2019 г.

Изп. Директор:   
 /Венцислава Алтъннова/  


## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 30 юни (Продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба/ (загуба)	Общо собствен капитал на собствениците на предприятияето майка	Неконтро- лиращо участие	Общо собствен капитал
<b>Салдо към 1 януари 2018 г.</b>	100	4	3 090	3 194	(31)	3 163
Ефект от прилагане на МСФО 9	-	-	(251)	(251)	(62)	(313)
<b>Коригирано салдо</b>	100	4	2 839	2 943	(93)	2 850
Печалба за периода	-	-	2 511	2 511	83	2 594
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	-	-	2 511	2 511	83	2 594
<b>Салдо към 30 юни 2018 г.</b>	100	4	5 350	5 454	(10)	5 444

Съставител: „Кроу България Адвайзъри ЕООД“  
  
 /Гюляй Рахман/



Изп. Директор:   
 /Венцислава Алтънова/  


Дата: 29 август 2019 г.

## Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 30 юни

	За 6 месеца към 30 юни 2019 '000 лв.	За 6 месеца към 30 юни 2018 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	209	253
Плащания към доставчици	(122)	(180)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(158)	(66)
Възстановени/(Плетени) данъци	(30)	(41)
Платени данъци върху печалбата	(2)	(33)
Други парични потоци от оперативна дейност	2	(26)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(101)</b>	<b>(93)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Парични потоци, свързани с имоти, машини и съоръжения	(3)	-
Парични потоци, свързани с бизнес комбинации	(6 724)	6 957
Придобиване на съвместни предприятия	(1)	-
Придобиване на финансови активи	(808)	(125)
Парични потоци от продажба на финансови активи	2 046	469
Предоставени заеми	(1 303)	-
Постъпления от предоставени заеми	538	-
Получени лихви	42	-
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(6 213)</b>	<b>7 301</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	6 765	167
Плащания по получени заеми	(72)	(7 249)
Плащания на лихви	(410)	(188)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>6 283</b>	<b>(7 270)</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(31)</b>	<b>(62)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	76	82
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>45</b>	<b>20</b>

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/Гюляй Рахман/



Изп. Директор:

/Венцислава Алтънова/



Дата : 29 август 2019 г.

Поясненията към междинния съкратен консолидиран финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.