

|   |
|---|
| <b>СПРАВКИ</b>  |
| <b>уведомления - първо, трето и четвърто тримесечие<br/>на индивидуална основа</b><br><b>по чл. 33а1, т. 1 от Наредба № 2</b><br><b>за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,<br/>акционерни дружества със специална инвестиционна цел и<br/>лица по §1д от ЗППЦК</b> |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Данни за отчетния период</b> |   |
| Начална дата:                   | 1.1.2018  |
| Крайна дата:                    | 31.12.2018  |
| Дата на съставяне:              | 28.1.2019   |
| <b>Данни за лицето</b>          |   |
| Наименование на лицето:         | Феникс Капитал Холдинг АД   |
| Тип лице:                       | Публично дружество  |
| ЕИК:                            | 202873140   |
| Представляващ/и:                | Венцислава Благоева Алтънова  |
| Начин на представяване:         |   |
| Адрес на управление:            | гр. София, район Възраждане, п.код 1303, бул. Тодор Александров 109-115 |
| Адрес за кореспонденция:        | гр. София, район Възраждане, п.код 1303, бул. Тодор Александров 109-115 |
| Телефон:                        | +359 2 805 19 21  |
| Факс:                           | +359 2 805 19 14  |
| E-mail:                         | <a href="mailto:office@phoenixcapital.bg">office@phoenixcapital.bg</a>  |
| Уеб сайт:                       | <a href="http://www.phoenixcapital.bg">www.phoenixcapital.bg</a>        |
| Медия:                          | <a href="http://www.infostock.bg">http://www.infostock.bg</a>           |
| Съставител на отчета:           | Гюляй Рахман  |
| Дължност на съставителя:        | Главен счетоводител   |

\* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

**СЧЕТОВОДЕНИ БАЛАНС**  
(на индивидуална основа)

на ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ АД  
ЕИК по БУЛСТАТ: 202873140  
към 31.12.2018 г.

| АКТИВИ  | Кол на реда     |              | Текущ период | Предходен период | СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ                |                 | Кол на реда   | Текущ период | Предходен период |
|---|-----------------|--------------|--------------|------------------|---|-----------------|---------------|--------------|------------------|
|   | а               | б            | 1            | 2                | а   | б               |               |              |                  |
| <b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| <b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>                          |                 |              |              |                  | <b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                    |                 |               |              |                  |
| 1. Земи (терени )   | 1-0011          |              |              |                  | <b>I. Основен капитал</b>                                     |                 |               |              |                  |
| 2. Сгради и конструкции   | 1-0012          |              |              |                  | Записан и внесен капитал т.ч.:                                |                 |               |              |                  |
| 3. Машини и оборудване  | 1-0013          |              |              |                  | обикновени акции  | 1-0411-1        | 100           |              | 100              |
| 4. Съоръжения   | 1-0014          |              |              |                  | привилегирани акции   | 1-0411-2        | 100           |              | 100              |
| 5. Транспортни средства   | 1-0015          |              |              |                  | Изкупени собствени обикновени акции                           | 1-0417          |               |              |                  |
| 6. Столански инвентар   | 1-0017-1        |              |              |                  | Изкупени собствени привилегирани акции                        | 1-0417-1        |               |              |                  |
| 7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материали активи    | 1-0018          |              |              |                  | Невнесен капитал  | 1-0416          |               |              |                  |
| 8. Други  | 1-0017          |              |              |                  | <b>Общо за група I:</b>                                       | <b>100</b>      | <b>100</b>    | <b>100</b>   | <b>100</b>       |
| <b>II. Резерви</b>  |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| <b>III. Инвестиционни имоти</b>   | <b>1-0010</b>   | <b>0</b>     |              |                  | 1. Премийни резерви при смятране на ценни книжа               | 1-0421          |               |              |                  |
| <b>III. Биологични активи</b>   | <b>1-0041</b>   |              |              |                  | 2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите         | 1-0422          |               |              |                  |
| <b>IV. Нематериални активи</b>  | <b>1-0016</b>   |              |              |                  | 3. Целеви резерви, в т.ч.:                                    | 1-0423          | 272           | 0            |                  |
| 1. Права върху собственост  | 1-0021          |              |              |                  | общи резерви  | 1-0424          | 10            |              |                  |
| 2. Програмни продукти   | 1-0022          |              |              |                  | специализирани резерви  | 1-0425          |               |              |                  |
| 3. Продукти от развойна дейност   | 1-0023          |              |              |                  | други резерви   | 1-0426          | 262           |              |                  |
| 4. Други  | 1-0024          |              |              |                  | <b>Общо за група II:</b>                                      | <b>1-0420</b>   | <b>272</b>    | <b>0</b>     | <b>272</b>       |
| <b>III. Финансов резултат</b>   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| <b>IV. Търговска репутация</b>  | <b>1-0020</b>   | <b>0</b>     |              |                  | 1. Нагрядана печалба (загуба) в Г.ч.:                         | 1-0451          | -311          | -60          |                  |
| <b>V. Търговска репутация</b>   | <b>0</b>        |              |              |                  | непазаделена печалба  | 1-0452          |               |              |                  |
| 1. Положителна репутация  | 1-0051          |              |              |                  | непокрита загуба  | 1-0453          |               | -60          |                  |
| 2. Отрицателна репутация  | 1-0052          |              |              |                  | единократен ефект от промени в счетоводната политика          | 1-0451-1        | -311          |              |                  |
| <b>VI. Финансови активи</b>   | <b>1-0030</b>   | <b>0</b>     |              |                  | 2. Текуща печалба   | 1-0454          | 412           | 332          |                  |
| 1. Инвестиции в:  |                 |              |              |                  | 3. Текуща загуба  | 1-0455          |               |              |                  |
| дъщерни предприятия   |                 |              |              |                  | <b>Общо за група III:</b>                                     | <b>1-0450</b>   | <b>101</b>    | <b>272</b>   | <b>272</b>       |
| смесени предприятия   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| асоциирани предприятия  |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| други предприятия   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| 2. Държани до настъпване на падеж   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| държавни и църковни книжа   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| облигации, в т.ч.:  |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| общински облигации  |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| други инвестиции, държани до настъпване на падеж                          |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| 3. Други  |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| <b>Общо за група VI:</b>  | <b>1-0040</b>   | <b>1751</b>  | <b>101</b>   |                  |   |                 |               |              |                  |
| <b>V. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>   |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| <b>I. Търговски и други задължения</b>                                    |                 |              |              |                  |   |                 |               |              |                  |
| 1. Задължения към свързани предприятия                                    |                 |              |              |                  | 1. Задължения по получени заеми                               | 1-0511          |               | 1 471        |                  |
| 2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции |                 |              |              |                  | 2. Задължения по облигационни заеми                           | 1-0512          |               |              |                  |
| 3. Дължания по зълник   |                 |              |              |                  | 3. Задължения по зълник                                       | 1-0512-1        |               |              |                  |
| 4. Други  |                 |              |              |                  | 4. Задължения по получени търговски заеми                     | 1-0514          |               |              |                  |
| <b>Общо за група VII:</b>   | <b>1-0040-1</b> | <b>462</b>   | <b>101</b>   |                  | 5. Задължения по облигационни заеми                           | <b>1-0515</b>   | <b>17 595</b> |              |                  |
| <b>VIII. Разходи за бъдещи периоди</b>                                    | <b>1-0060</b>   |              |              |                  | 6. Други  | <b>1-0517</b>   |               | 2            |                  |
| <b>IX. Активи по отсрочени данъци</b>                                     | <b>1-0060-1</b> |              |              |                  | Общо за група I:  | <b>1-0510</b>   | <b>17 595</b> | <b>1 471</b> |                  |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>                 | <b>1-0100</b>   | <b>2 213</b> |              |                  |   |                 |               |              |                  |
|   |                 |              |              |                  | <b>Общо за група VII:</b>                                     | <b>1-0510-1</b> |               |              |                  |
|   |                 |              |              |                  | <b>III. Приходи за бъдещи периоди</b>                         | <b>1-0520</b>   |               |              |                  |
|   |                 |              |              |                  | <b>IV. Пасиви по отсрочени данъци</b>                         | <b>1-0516</b>   |               | 2            |                  |
|   |                 |              |              |                  | <b>V. Финансирации</b>  | <b>1-0520-1</b> |               |              |                  |
|   |                 |              |              |                  | <b>VI. Общо за РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b> | <b>1-0500</b>   | <b>17 597</b> | <b>1 471</b> |                  |

(6 хил.лева)

|   | а                        | 6      | 1      | 2     | а  | 6        | 1      | 2     |
|---|--------------------------|--------|--------|-------|--|----------|--------|-------|
| <b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>                           |                          |        |        |       |  |          |        |       |
| <b>I. Материални запаси</b>                       |                          |        |        |       |  |          |        |       |
| 1. Материални                                     | 1-0071                   |        |        |       | Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ   |          |        |       |
| 2. Продукция                                      | 1-0072                   |        |        |       | I. Търговски и други задължения  |          |        |       |
| 3. Стоки  | 1-0073                   |        |        |       | 1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции | 1-0510-2 | 250    |       |
| 4. Незавършено производство                       | 1-0076                   |        |        |       | 2. Текуща част от нетекущите задължения                                    | 1-0630   | 473    | 4 519 |
| 5. Биологични активи                              | 1-0074                   |        |        |       | 3. Текущи задължения, в т.ч.:  |          |        |       |
| 6. Други  | 1-0077                   |        |        |       | задължения към съврзани предприятия  | 1-0611   |        | 3 687 |
| <b>Общо за група I:</b>                           |                          | 0      |        |       | задължения по получени търговски заеми                                     | 1-0614   |        |       |
| <b>II. Търговски и други вземания</b>             |                          |        |        |       |  |          |        |       |
| 1. Вземания от съврзани предприятия               | 1-0081                   | 6 901  |        |       | задължения към осигурителни предприятия                                    | 1-0616   | 1      | 1     |
| 2. Вземания от клиенти и доставчици               | 1-0082                   |        |        |       | дългът на клиенти  | 1-0617   |        | 31    |
| 3. Предоставени аванси                            | 1-0086-1                 | 6 202  |        |       | 4. Други   | 1-0618   | 10     |       |
| 4. Вземания по предоставени търговски заеми       | 1-0083                   | 50     |        |       | 5. Прогнозни   | 1-0619   |        |       |
| 5. Съдебни и пристъпени вземания                  | 1-0084                   |        |        |       | 6. Общо за група I:  | 1-0610   | 733    | 4 519 |
| 6. Данъци за възстановяване                       | 1-0085                   |        |        |       | II. Други текучи пасиви  |          |        |       |
| 7. Вземания от персонала                          | 1-0086-2                 |        |        |       | III. Приходи за бъдещи периоди   |          |        |       |
| 8. Други  | <b>Общо за група II:</b> | 1-0080 | 13 153 | 6 213 |  | 1-0700   |        |       |
| <b>III. Финансови активи</b>                      |                          |        |        |       |  |          |        |       |
| 1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. |                          |        |        |       | IV. Финансирания   |          |        |       |
| дългова и ценни книжа                             | 1-0093-1                 | 3 392  |        |       |  | 1-0750   | 733    | 4 519 |
| депозити  | 1-0093-2                 |        |        |       |  |          |        |       |
| други   | 1-0093-3                 | 3 392  |        |       |  |          |        |       |
| 2. Финансови активи, обявени за продажба          | 1-0093-4                 |        |        |       |  |          |        |       |
| 3. Други  | 1-0090                   | 3 392  |        |       |  |          |        |       |
| <b>IV. Парични средства и парични еквиваленти</b> |                          |        |        |       |  |          |        |       |
| 1. Парични средства в брой                        | 1-0151                   |        |        |       |  |          |        |       |
| 2. Парични средства в български депозити          | 1-0153                   | 44     |        |       |  |          |        |       |
| 3. Блокирани парични средства                     | 1-0155                   |        |        |       |  |          |        |       |
| 4. Парични еквиваленти                            | 1-0157                   |        |        |       |  |          |        |       |
| <b>Общо за група IV:</b>                          |                          | 1-0150 | 44     | 47    |  |          |        |       |
| <b>V. Раходи за бъдещи периоди</b>                |                          |        |        |       |  |          |        |       |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)</b>         |                          | 1-0200 | 16 590 | 6 261 |  |          |        |       |
| <b>Общо активи (А + Б):</b>                       |                          | 1-0300 | 18 803 | 6 362 | СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАДРИНСТВО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ                              | 1-0800   | 18 803 | 6 362 |
|   |                          |        |        |       | (A+B+C+D+E+F)  |          |        |       |

Дата на съставяне:

Съставител:

Гюлай Рахман

Представляващ/и:

.....

28.1.2019 г.



*Безумие със хипотеки*

**ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ**  
*(на индивидуала основа)*

на ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ АД  
 ЕИК по БУЛІСТАН: 202873/140  
 Към 31.12.2018 г.

| РАЗХОДИ  |               | Код на реда |            | Текущ период |   | Предходен период |   | ПРИХОДИ   |   | Код на реда |   | Текущ период |   | Предходен период |   |
|--|---------------|-------------|------------|--------------|---|------------------|---|---|---|-------------|---|--------------|---|------------------|---|
| а  | а             | б           | 1          | 2            | а | 2                | 1 | а   | 2 | б           | 1 | 2            | б | 1                | 2 |
| <b>A. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА</b>   |               |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>I. Разходи по икономически елементи</i>                             |               |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 1. Рахход за изгода на заети   | 2-1120        |             | 24         |              |   | 21               |   | 1. Принципни  |   |             |   |              |   |                  |   |
| 2. Рахход за външни услуги   | 2-1130        |             |            |              |   |                  |   | 1. Нетни праходи от продажба на:                                    |   |             |   |              |   |                  |   |
| 3. Рахход за амортизации   | 2-1150        |             |            |              |   |                  |   | 1. Продукция  |   |             |   |              |   |                  |   |
| 4. Рахход за външтвърдения   | 2-1140        |             | 42         |              |   | 33               |   | 2. Стойни   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 5. Рахход за осигуровки  | 2-1150        |             | 4          |              |   | 34               |   | 3. Услуги   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 6. Балансова стойност на продаени активи (без предука)                 | 2-1010        |             |            |              |   |                  |   | 4. Други  |   |             |   |              |   |                  |   |
| 7. Изменение на запасите от продукция и неизвънено производство        | 2-1030        |             |            |              |   |                  |   | Общо за група I:  |   |             |   |              |   |                  |   |
| 8. Други, в т.ч.: обезвръзка на активи                                 | 2-1170        |             | 13         |              |   |                  |   | 2-1610  |   | 0           |   |              |   |                  |   |
| прозорци   | 2-1171        |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>Общо за група I:</i>  | <i>2-1110</i> |             | <i>83</i>  |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| <b>II. Финансови разходи</b>   |               |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 1. Рахход за лихви   | 2-1210        |             | 503        |              |   | 72               |   | 60. 1. Принципи от лизинг   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти    | 2-1220        |             |            |              |   |                  |   | 2. Принципи от инвестиции   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                   | 2-1230        |             |            |              |   |                  |   | 3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти |   |             |   |              |   |                  |   |
| 4. Други   | 2-1240        |             |            |              |   |                  |   | 4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове                |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>Общо за група II:</i>   | <i>2-1200</i> |             | <i>503</i> |              |   | <i>72</i>        |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| Б. Общо разходи за дейността (I + II)                                  | 2-1300        |             | 586        |              |   | 132              |   | Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):                        |   |             |   |              |   |                  |   |
| <b>V. Печалба от дейността</b>   | <b>2-1310</b> |             | <b>414</b> |              |   | <b>363</b>       |   | <b>В. Загуба от дейността (I + II + III):</b>                       |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>III. Дат от печалбата на асоциирани и свързани предприятия</i>      |               |             |            |              |   |                  |   | <i>IV. Дат от загубата на асоциирани и свързани предприятия</i>     |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>IV. Извънредни разходи</i>  | <i>2-1250</i> |             | <i>586</i> |              |   | <i>132</i>       |   | <i>V. Извънредни приходи</i>  |   |             |   |              |   |                  |   |
| Г. Общо разходи (Б+ III + IV)  | 2-1350        |             | 586        |              |   | 132              |   | Г. Общо приходи (Б+ IV + V)   |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>Д. Печалба преди облагане с данъци</i>                              | <i>2-1400</i> |             | <i>414</i> |              |   | <i>363</i>       |   | <i>Д. Загуба преди облагане с данъци</i>                            |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>V. Рахходи за данъци</i>  | <i>2-1450</i> |             | <i>2</i>   |              |   | <i>31</i>        |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 1. Рахход за текущи корпоративни данъци в други печалбата              | 2-1451        |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 2. Раход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци в други печалбата | 2-1452        |             | 2          |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| 3. Други   | 2-1453        |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| <i>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - В)</i>                       | <i>2-0454</i> |             | <i>412</i> |              |   | <i>332</i>       |   | <i>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</i>                     |   |             |   |              |   |                  |   |
| в т.ч. за малцинствено участие   | 2-0454-1      |             |            |              |   |                  |   |   |   |             |   |              |   |                  |   |
| Ж. Нетна печалба за периода  | 2-0454-2      |             | 412        |              |   | 332              |   | Ж. Нетна загуба за периода  |   |             |   |              |   |                  |   |
| Всичко (Г+ V + E):   | 2-1500        |             | 1 000      |              |   | 495              |   | Всичко (Г + Е):   |   |             |   |              |   |                  |   |

Задележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготва само с наструпване.

Дата на съставление:

28.1.2019 г.

Съставител:

Голям Рахман

Представляващ/и:

Венчеслав Стоев



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
 (на индивидуална основа)

на ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ АД  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 202873140  
 към 31.12.2018 г.

(в хил.лева)

| ПАРИЧНИ ПОТОЦИ   | Код на реда   | Текущ период   | Предходен период |   |
|--|---------------|----------------|------------------|---|
|  |               |                | 1                | 2 |
| a  | б             |                |                  |   |
| <b>A. Парични потоци от оперативна дейност</b>                                 |               |                |                  |   |
| 1. Постъпления от клиенти  | 3-2201        |                |                  |   |
| 2. Плащания на доставчици  | 3-2201-1      | -24            | -29              |   |
| 3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия   | 3-2202        | -9 300         |                  |   |
| 4. Плащания, свързани с възнаграждения   | 3-2203        | -43            | -35              |   |
| 5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху                  | 3-2206        |                |                  |   |
| 6. Платени корпоративни данъци върху печалбата                                 | 3-2206-1      | -31            |                  |   |
| 7. Получени лихви  | 3-2204        |                |                  |   |
| 8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства | 3-2204-1      |                |                  |   |
| 9. Курсови разлики   | 3-2205        |                |                  |   |
| 10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност                          | 3-2208        | -773           | 1 156            |   |
| <b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (A):</b>                          | <b>3-2200</b> | <b>-10 171</b> | <b>1 092</b>     |   |
| <b>B. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                              |               |                |                  |   |
| 1. Покупка на дълготрайни активи   | 3-2301        |                |                  |   |
| 2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи                               | 3-2301-1      |                |                  |   |
| 3. Предоставени заеми  | 3-2302        | -924           | -6 221           |   |
| 4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг        | 3-2302-1      | 552            | 83               |   |
| 5. Получени лихви по предоставени заеми  | 3-2302-2      | 2              |                  |   |
| 6. Покупка на инвестиции   | 3-2302-3      | -1 650         |                  |   |
| 7. Постъпления от продажба на инвестиции                                       | 3-2302-4      |                | 70               |   |
| 8. Получени дивиденти от инвестиции  | 3-2303        |                |                  |   |
| 9. Курсови разлики   | 3-2305        |                |                  |   |
| 10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност                       | 3-2306        |                |                  |   |
| <b>Нетен поток от инвестиционна дейност (B):</b>                               | <b>3-2300</b> | <b>-2 020</b>  | <b>-6 068</b>    |   |
| <b>C. Парични потоци от финансова дейност</b>                                  |               |                |                  |   |
| 1. Постъпления от емитиране на ценни книжа                                     | 3-2401        |                |                  |   |
| 2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа                             | 3-2401-1      |                |                  |   |
| 3. Постъпления от заеми  | 3-2403        | 17 852         | 5 170            |   |
| 4. Платени заеми   | 3-2403-1      | -5 354         | -146             |   |
| 5. Платени задължения по лизингови договори                                    | 3-2405        |                |                  |   |
| 6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение     | 3-2404        | -310           | -5               |   |
| 7. Изплатени дивиденти   | 3-2404-1      |                |                  |   |
| 8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност                            | 3-2407        |                |                  |   |
| <b>Нетен паричен поток от финансова дейност (B):</b>                           | <b>3-2400</b> | <b>12 188</b>  | <b>5 019</b>     |   |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+C):</b>                | <b>3-2500</b> | <b>-3</b>      | <b>43</b>        |   |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                               | <b>3-2600</b> | <b>47</b>      | <b>4</b>         |   |
| <b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>                          | <b>3-2700</b> | <b>44</b>      | <b>47</b>        |   |
| наличност в касата и по банкови сметки   | 3-2700-1      | 44             | 47               |   |
| блокирани парични средства   | 3-2700-2      |                |                  |   |

**Забележка:**

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 28.1.2019 г.

Съставител:

Гюляй Рахман

Представляващ/и:



# ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ *(на индивидуална основа)*

(*Na univerzitetu v Anchoega*)

на ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ АД  
ЕИК по БУЛСТАТ: 202873140  
КМБ 31.12.2018 г.

КбМ 31.12.2018г.

**Забележка:** На пел "Салло в началото на отчетния период" се посочва сълпото, когто е в клас на гимназиалната година

Пата на съставяне: 28.1.2019 г.

Гюльяй Рахман  
*Gulyay Rahman*



John H.

## СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ФЕНИКС КАПИТАЛ ХОЛДИНГ АД  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 202873140  
 към 31.12.2018 г.

(в хил.лева)

| Наименование и седалище на предприятиета,<br>в които са инвестициите | Код на<br>реда | Размер на<br>инвестицията | Процент на<br>инвестицията в<br>капитала на<br>другото<br>предприятие | Инвестиция в ценни<br>книжа, приети за<br>търговия на фондова<br>борса | Инвестиция в ценни<br>книжа, неприети за<br>търговия на фондова<br>борса |
|--|----------------|---------------------------|---|--|--|
| а  | б              | 1                         | 2   | 3  | 4  |
| <b>A. В СТРАНАТА</b>   |                |                           |   |  |  |
| <b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>                           |                |                           |   |  |  |
| 1. „Феникс Капитал Мениджмънт“ АД                                    |                | 40                        | 80  |  | 40   |
| 2. "Бизнес Имот Консулт" ЕАД   |                | 1 711                     | 100   |  | 1 711  |
| 3. Топинс БГ Брокер ЕООД   |                | 0                         | 100   |  | 0  |
| 4. Би Джи Кредит и Лизинг ЕООД                                       |                | 0                         | 100   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума I:</i>  |                | <b>8-4001</b>             | <b>1 751</b>  | <b>0</b>   | <b>1 751</b>   |
| <b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>                          |                |                           |   |  |  |
| 1  |                |                           |   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума II:</i>   |                | <b>8-4006</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>                      |                |                           |   |  |  |
| 1  |                |                           |   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума III:</i>  |                | <b>84011</b>              | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

| Наименование и седалище на предприятието,<br>в които са инвестициите | Код на<br>реда | Размер на<br>инвестицията | Процент на<br>инвестицията в<br>капитала на<br>другото<br>предприятие | Инвестиция в ценни<br>книжа, приети за<br>търговия на фондова<br>борса | Инвестиция в ценни<br>книжа, неприети за<br>търговия на фондова<br>борса |
|--|----------------|---------------------------|---|--|--|
| a  | б              | 1                         | 2   | 3  | 4  |
| <b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>                            |                |                           |   |  |  |
| 1  |                |                           |   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума IV:</i>   | 8-4016         | 0                         |   | 0  | 0  |
| <i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>                          | 8-4025         | 1 751                     |   | 0  | 1 751  |
| <b>Б. В ЧУЖБИНА</b>  |                |                           |   |  |  |
| <b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>                           |                |                           |   |  |  |
| 1 Mamferay Holdings Ltd  |                | 0                         | 100   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума I:</i>  | 8-4030         | 0                         |   | 0  | 0  |
| <b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>                          |                |                           |   |  |  |
| 1  |                |                           |   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума II:</i>   | 8-4035         | 0                         |   | 0  | 0  |

| Наименование и седалище на предприятията,<br>в които са инвестиционите | Код на<br>реда | Размер на<br>инвестицията | Процент на<br>инвестицията в<br>капитала на<br>другото<br>предприятие | Инвестиция в ценни<br>книжа, приети за<br>търговия на фондова<br>борса | Инвестиция в ценни<br>книжа, неприети за<br>търговия на фондова<br>борса |
|--|----------------|---------------------------|---|--|--|
| a  | б              | 1                         | 2   | 3  | 4  |
| <b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>                        |                |                           |   |  |  |
| 1  |                |                           |   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума III:</i>  | <i>8-4040</i>  | <i>0</i>                  |   | <i>0</i>   | <i>0</i>   |
| <b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>                              |                |                           |   |  |  |
| 1  |                |                           |   |  | 0  |
| 2  |                |                           |   |  | 0  |
| 3  |                |                           |   |  | 0  |
| 4  |                |                           |   |  | 0  |
| 5  |                |                           |   |  | 0  |
| 6  |                |                           |   |  | 0  |
| 7  |                |                           |   |  | 0  |
| 8  |                |                           |   |  | 0  |
| 9  |                |                           |   |  | 0  |
| 10   |                |                           |   |  | 0  |
| 11   |                |                           |   |  | 0  |
| 12   |                |                           |   |  | 0  |
| 13   |                |                           |   |  | 0  |
| 14   |                |                           |   |  | 0  |
| 15   |                |                           |   |  | 0  |
| <i>Обща сума IV:</i>   | <i>8-4045</i>  | <i>0</i>                  |   | <i>0</i>   | <i>0</i>   |
| <i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>                             | <i>8-4050</i>  | <i>0</i>                  |   | <i>0</i>   | <i>0</i>   |

Дата на съставяне: 28.1.2019 г.

Съставител:

Гюляй Рахман

Представляващ/и:

*Български Акционер* *Феникс*

