

Годишен консолидиран доклад за дейността  
Доклад на независимия одитор  
Годишен консолидиран финансов отчет

Феникс Капитал Холдинг АД

31 декември 2017 г.

# Съдържание

## Страница

Годишен консолидиран доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	
Годишен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	1
Годишен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Годишен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	3
Годишен консолидиран отчет за паричните потоци	4
Пояснения към годишен консолидиран финансов отчет	5

## Годишен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31.декември 2017 '000 лв.	31.декември 2016 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Репутация	7	1 996	45
Инвестиции в асоциирани предприятия	8	-	10
Имоти, машини и съоръжения	9	1	-
Инвестиционни имоти	10	-	9 557
Финансови активи	11	9 606	1 785
<b>Нетекущи активи</b>		<b>11 603</b>	<b>11 397</b>
<b>Текущи активи</b>			
Търговски и други вземания	12	7 058	552
Краткосрочни вземания от свързани лица	28	-	13
Пари и парични еквиваленти	13	82	223
<b>Текущи активи</b>		<b>7 140</b>	<b>788</b>
<b>Общо активи</b>		<b>18 743</b>	<b>12 185</b>

Съставител: „Ес Еф България“ ЕООД



/Гюляй Рахман/

Изп. Директор: \_\_\_\_\_

/Венцислава Алтънова/

Дата : 02.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.04.2018 г.



Поясненията към годишния индивидуален финансов отчет от стр. 7 до стр. 40 представляват неразделна част от него.

## Годишен консолидиран отчет за финансовото състояние (Продължение)

	Пояснение	31.декември 2017 '000 лв.	31.декември 2016 '000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	14	100	100
Резерви	15	4	(185)
Натрупана печалба		3 090	648
<b>Общо собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка</b>		<b>3 194</b>	<b>563</b>
Неконтролиращо участие		(31)	-
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>3 163</b>	<b>563</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по заеми	16	8 345	9 266
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>8 345</b>	<b>9 266</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения по заеми	16	6 277	424
Търговски и други задължения	17	957	590
Краткосрочни задължения към свързани лица	28	1	1 342
<b>Текущи пасиви</b>		<b>7 235</b>	<b>2 356</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>15 580</b>	<b>11 622</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>18 743</b>	<b>12 185</b>

Съставител: „Ес Еф България“ ЕООД

  
/Гюляй Рахман/  


Дата : 02.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.04.2018 г.

  
0650 Даниела Григорова  
Регистриран одитор

Изп. Директор:

  
/Венцислава Алънова/  


Поясненията към годишния индивидуален финансов отчет от стр. 7 до стр. 40 представляват неразделна част от него.

## Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от продажби	18	-	41
Други приходи	19	75	55
Разходи за материали		(3)	-
Разходи за външни услуги	20	(191)	(37)
Разходи за персонала	21	(112)	(2)
Други разходи	22	(100)	(11)
<b>Печалба/(Загуба) от оперативна дейност</b>		<b>(331)</b>	<b>46</b>
Печалба от бизнес комбинации		1 107	872
Финансови приходи	23	120	-
Финансови разходи	23	(944)	(211)
Други финансови позиции	24	4 056	-
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>4 008</b>	<b>707</b>
Разходи за данъци върху дохода	25	(46)	(6)
<b>Печалба за годината</b>		<b>3 962</b>	<b>701</b>
Печалба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращото участие		33	-
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		3 929	701
<b>Друг всеобхватен доход:</b>			
<b>Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>			
Финансови активи на разположение за продажба:			
- печалби/ (загуби) от текущата година		590	(185)
- рекласификация в печалбата или загубата		(405)	-
<b>Друг всеобхватен доход/(Друга всеобхватна загуба) за годината, нетно от данъци</b>		<b>185</b>	<b>(185)</b>
<b>Общо всеобхватен доход / (Общо всеобхватна загуба) за годината</b>		<b>4 147</b>	<b>516</b>
Общо всеобхватен доход за годината, отнасящ се до:			
Неконтролиращото участие		33	-
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		4 114	516

Печалба/(Загуба) на акция (лв.):

26 3 929 701

Съставител: „Ес Еф България“ ЕООД

Изп. Директор:

/Гюляй Рахман/

/Венцислава Ангелова/

Дата : 02.04.2018 г

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.04.2018 г.

0650 Даниела Григорова  
Регистриран одитор

Поясненията към годишния индивидуален финансов отчет от стр. 7 до стр. 40 представляват неразделна част от него.

## Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба/(загуба)	Общо собствен капитал на собствените на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	100	(185)	648	563	-	563
Бизнес комбинации	-	-	(1 483)	(1 483)	(64)	(1 547)
Разпределяне на печалба	-	4	(4)	-	-	-
Сделки със собственици	-	4	(1 487)	(1 483)	(64)	(1 547)
Печалба за годината	-	-	3 929	3 929	33	3 962
Друг всеобхватен доход	-	185	-	185	-	185
Общо всеобхватен доход за годината	-	185	3 929	4 114	33	4 147
Салдо към 31 декември 2017 г.	100	4	3 090	3 194	(31)	3 163

Съставител: „Ес Еф България“ ЕООД

/Гюлай Рахман/

Изп. Директор:

/Венцислава Алтънова/

Дата: 02.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.04.2018 г.



## Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (Продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба/(загуба)	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	100	-	(53)	47	-	47
Печалба за годината	-	-	701	701	-	701
Друг всеобхватен доход	-	(185)	-	(185)	-	(185)
Общо всеобхватен доход за годината	-	(185)	701	516	-	516
Салдо към 31 декември 2016 г.	100	(185)	648	563	-	563

Съставител: „Ес Еф България“ ЕООД  
  
 /Гюлай Рахман/

Дата: 02.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.04.2018 г.

0650  
 Даниела Григорова  
 Регистриран одитор

Изп. Директор:



/Венцислава Аячкова/



## Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	-	42
Плащания към доставчици	(245)	(162)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(108)	(7)
Възстановени/(Плетени) данъци	(2)	-
Платени данъци върху печалбата	(6)	-
Други парични потоци от оперативна дейност	(11)	39
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(372)</b>	<b>(88)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	(466)	-
Продажба на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	201	(9 239)
Придобиване на асоциирани предприятия	-	(10)
Парични потоци свързани с придобиване на финансови активи	(5 339)	-
Парични потоци от продажба на финансови активи	2 867	-
Предоставени заеми	(987)	-
Постъпления от предоставени заеми	1 301	10
Получени лихви	17	19
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(2 406)</b>	<b>(9 220)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	4 395	9 580
Плащания по получени заеми	(1 163)	-
Плащания на лихви	(595)	(130)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>2 637</b>	<b>9 450</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(141)</b>	<b>142</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	223	81
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>82</b>	<b>223</b>

Съставител: „Ес Еф България“ ЕООД

/Гюляй Рахман/

Изп. Директор:

/Венцислава Алтънова/

Дата : 02.04.2018 г

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.04.2018 г.:

0650 Даниела  
Григорова  
Регистриран одитор

Поясненията към годишния индивидуален финансов отчет от стр. 7 до стр. 40 представляват неразделна част от него.